



國立成功大學永續校園規劃及運用委員會

102 學年度第一次會議 會議紀錄

時 間：103 年 05 月 05 日 (星期一) 下午 14 時

地 點：雲平大樓西棟四樓第二會議室

主 席：黃校長煌輝

出席人員：當然委員—黃總務長正亮、王研發長鴻博(陳教授建富代)、利財務長德江、王院長偉勇、柯院長文峰、曾院長永華(江孟學老師代)、游院長保杉(請假)、林院長正章(林技士彥廷代)、林院長峰田(請假)、何院長志欽(蕭教授富仁代)、羅院長竹芳(劉教授景煌代)、張院長俊彥、楊院長俊佑

教師委員—楊教授名(請假)、李教授德河、陳教授彥仲、鄭教授泰昇、賴教授光邦、林教授慶偉(請假)、孔教授憲法、李教授俊璋、戴教授佐敏(請假)、謝教授文真(請假)、楊教授宏澤(請假)、許教授育典(請假)、林教授漢良(請假)、廖教授國嫻

職員委員—洪副總務長國郎、劉組長俊志、臧組長台安、杜簡任技正明河

學生委員—楊同學曜徽、賴同學正偉、張同學書睿

列席人員：斗六分院吳東科主任、體育室林麗娟主任、郭嘉民先生、理學院陳副院長淑慧、中文系葉海煙主任、歷史系葉秀玉小姐、建築系徐明福教授、永續環境實驗所張祖恩所長、龔東慶先生、蔡元良建築師、石昭永建築師、境群國際規劃設計顧問(股) 公司、營繕組楊技正順宇、營繕組楊技正淑媚、營繕組林紋容小姐

會議記錄：營繕組 蔡惠玉

壹、主席報告

感謝各位委員的參與。在成大校園規劃中，校方希望校園一定要保持充足的綠地量。在重大建設政策方面，盡量利用舊地改建，將環境改善的更優質。近來校內整修例如廣場、工學路，都是舊地環境改善計畫；而最近的成功湖改造也是。其實成功湖記憶仍會保留，校方主要考量成功湖環控條件，改造重點及目的在「活水」。另外部分新建案，行政單位的行政腳步也要加快，例如醫學院新建案、國際學舍中心等。總務處在建設上已經作得很用心了，但在校內師生溝通上需要再請總務處多費心。

貳、報告事項

一、校規會工作小組業務報告(附件一)

二、上次會議執行情形(附件二)

三、主席提示事項：

1、請總務處費心處理工學路停車問題。

2、學生宿舍先期構想書請總務處與財務處再留意行政程序的速度。

參、討論提案

第一案

〈提案單位：醫學院〉

案由：醫學院「臺灣生醫卓群中心教學研究大樓新建工程」興建計畫，提請備查。(附件三)

說明：醫學院擬於成杏校區新建「臺灣生醫卓群中心教學研究大樓新建工程」，原「臺灣生醫卓群中心計畫」已於98年3月10日獲得校園規劃及運用委員會通過。然而，原計畫未取得補助經費，經重新規劃修訂縮減建築規模及預算，該計畫「臺灣生醫卓群中心教學研究大樓新建工程」已經醫學院院務會議及校規會工作小組、校務發展委員會提案討論通過。今提請永續校園規劃及運用委員會備查。

其規劃時程進度如下：

98.03.10 校園規劃及運用委員會通過「臺灣生醫卓群中心計畫」。

102.06.12 醫學院院務會議通過。原「臺灣生醫卓群中心計畫」縮減建築規模及預算後，重新修訂為「臺灣生醫卓群中心教學研究大樓新建工程」。

102.11.06 校規會工作小組通過

102.12.11 校務發展委員會通過

103.05.05 永續校園規劃及運用委員會簡報。

委員意見：

- 1、我們應以第一期8億4,000萬預算費思考，因為工程需要相關的設計規劃，第一期大概建設仍須2至3年時間，若由醫院角度觀之大概最多可配合3億經費。(楊俊佑院長)
- 2、若醫院願提供計畫第一期3億預算，校方也配合3億預算，另外2億多由醫學院張俊彥院長這裡就負責募款及教育部經費。這樣就可盡快提出規劃報告書，完成教育部程序，就可以編列預算儘速動工。(校長)
- 3、建議將「台灣生醫卓群中心」，”台”字正體用”臺”字。(王偉勇院長)

決議：本案同意，第一期由校方逐年編列提供3億預算、醫院楊俊佑院長答應配合逐年編列3億預算、其它2.4億預算由醫學院張俊彥院長募款及爭取教育部經費。

第二案

〈提案單位：建築系徐明福教授研究室〉

案由：總務處委託建築系徐明福教授執行校園規劃案第四階段「安南校區及斗六校區規劃」，提請審議。(附件四)

說明：本案於102年1月由總務處委託徐明福教授團隊進行校園規劃第四階段計畫，執行內容包括安南校區及斗六校區規劃，規劃項目包括：1. 建構安南、斗六兩校區就全校發展上之定位機能、2. 制定安南、斗六兩

校區空間使用機能與發展準則。

其規劃時程進度如下：

102.12.04 安南校區校規會工作小組通過。

103.01.08 斗六校區規劃第一次校規會工作小組簡報。

103.04.10 斗六校區規劃第二次校規會工作小組通過。

103.05.05 永續校園規劃及運用委員會簡報。

委員意見：

一、安南校區

1、安南校區規劃案中，永續環境實驗所另外提出「環境地工試驗場建置」，其主要是需要使用3公頃土地作中鋼煉鋼爐石於工程材料的應用研究。

我們有主要四點建議：

(1) 此現地實驗未來應有足夠污染防制的措施，將來若發生環境污染事件時，中鋼公司必須無條件將實驗區中填築的爐石移除，並負起污染整治責任。

(2) 在實驗爐石中包含高爐石跟轉爐石，因為轉爐石鉻含量會超出土壤污染管制標準，如果是永久填築將來會面臨與整個土壤融合在一起。以過去文獻研究觀之，若作土壤填築，土壤中的鉻含量可能會超出標準，那這塊土地會被變成為土壤污染的場址，那對學校較為不利。我們建議希望在填築試驗時，能針對高爐石、轉爐石或其它爐石之材料混合比例，盡量降低將來超過土壤污染管制標準之疑慮。

(3) 若3公頃全作為地工試驗場，作為爐石永久填築，將失去試驗場之意義，希望能夠提出明確的填築時間及期程，將來試驗結束後應該移除。

(4) 將來必須要有完整的環境監測計畫，其監測數據隨時提供學校作污染監測依據。

以上請永續環境實驗所補充說明，謝謝。（李俊璋主任）

（永續環境實驗所補充資料：附件五）

2、規劃報告書中，安南校區有73.8公頃，但可使用空地非常少，成大未來發展仍須由安南校區來作彈性使用。應思考若未來有建築基地使用需求時，這塊基地填築之爐石移除之空間及土地運用性質。（賴光邦委員）

3、過去與中鋼歷次討論中，對於環境建設及其它相關承諾都僅有會議紀錄，這些應該要納入合約條文中。另外，若將來地工實驗沒有環境污染疑慮時，就可轉移到如同賴光邦老師所說的作為公園及綠地之運用。不過這要看學校整個土地利用規劃，納入未來土地利用及規劃之考量。（李俊璋主任）

二、斗六校區：無

決議：本案同意。

- 1、安南校區請依規劃成果推動，部分已有建設經費之單位可進駐。另有關於安南校區中鋼公司填築爐石問題，請在與中鋼公司簽約時，必須納入李俊璋主任所提之建議清楚表達於合約中。其細部計畫中，對於預定實驗區應明確提出未來清除計畫。未來土地運用規劃可依循賴光邦委員之意見作最好的土地利用。另外，必須提出完整的環境監測計畫，以維護校園土地安全。
- 2、斗六校區請依照規劃成果逐步推動。

第三案

〈提案單位：石昭永建築師事務所〉

案由：有關勝利校區「游泳池及球類場館新建工程」，提請報告。(附件六)

說明：本委託監造設計服務案經 101 年 12 月 21 日評選，由石昭永建築師事務所承攬，經多次提出外觀方案於工作小組討論，今建築師提出相關簡報資料提請報告。

其規劃時程進度如下：

- 98.03.10 校園規劃及運用委員會通過興建構想提案。
- 99.10.08 校務基金管理委員會通過興建預算財務計畫。
- 102.01.16 第一次校規會工作小組簡報。
- 102.02.27 第二次校規會工作小組簡報。
- 102.04.11 第三次校規會工作小組簡報。
- 102.05.23 第四次校規會工作小組簡報。決議草案定案，但仍請規劃單位依委員意見修正，規劃細節亦與使用單位確認清楚，再行提案。
- 103.02.20 第五次校規會工作小組簡報。決議要點原則同意外觀立面修正，但有關細部設計部分仍須與營繕組討論。
- 103.05.05 永續校園規劃及運用委員會簡報。

決議：本案同意備查，請總務處與主計室協商於今年度提前動支，儘速發包動工。

附帶決議：請建築師慎重思考附近機車停車問題，以維持良好景觀之方案。

第四案

〈提案單位：境向聯合建築師事務所〉

案由：有關成功校區「理學教學大樓新建工程」，提請報告。(附件七)

說明：「理學教學大樓新建工程」已於 102 年 09 月 26 日評選，遴選出設計監造單位，由境向聯合建築師事務所承攬，今建築師提出相關簡報資料提請報告。

其規劃時程進度如下：

- 100. 05. 18 校園規劃及運用委員會同意興建構想提案。
- 100. 09. 26 校務基金管理委員會通過興建預算財務計畫。
- 102. 10. 09 第一次校規會工作小組簡報。
- 102. 12. 18 第二次校規會工作小組簡報通過規劃設計草案。
- 103. 01. 08 第三次校規會工作小組通過部分空間維持在現址。
- 103. 05. 05 永續校園規劃及運用委員會簡報。

決議：本案同意備查。請建築師思考機車出入口規劃及安全問題之解決方案，再作詳細檢討。

第五案 <提案單位：境群國際規劃設計顧問股份有限公司>
案由：有關「光復校區歷史系及中文系周邊景觀工程」規劃事宜，提請討論。
(附件八)

說明：一、「光復校區歷史系及中文系周邊景觀工程」規劃設計案係依建築系徐明福教授執行之『成功大學校園規劃第二階段計畫』報告書中第四章全校性空間計畫 p. 4-87~88，「榕園及成功湖發展原則」進行成功湖及周邊景觀之改善。其計劃報告書於 98 年 3 月 10 日提請校園規劃運用委員會審議，會議決議同意備查。另於 98 年 6 月 24 日校務會議決議，相關規劃內容提供總務處作為校園規劃執行之重要參考依據。

二、相關光復校區歷史系及中文系周邊景觀工程，總務處已於 102 年 10 月委請「境群國際規劃設計顧問股份有限公司」規劃，今提出規劃構想以供討論。

其規劃時程進度如下：

- 98. 03. 10 校園規劃及運用委員會通過。
- 98. 06. 24 校務會議通過。
- 102. 11. 06 第一次校規會工作小組簡報。
- 102. 12. 18 第二次校規會工作小組簡報。
- 103. 01. 22 第三次校規會工作小組簡報，決議要點乃希望規劃單位彙整出更完整簡報，辦理全校公聽會廣納意見。
- 103. 05. 05 永續校園規劃及運用委員會簡報。
- 103. 05. 07 訂於力行校區孫運璿綠建築研究大樓崇華廳辦理公聽會

校長建議：

- 1、建議讓湖水可以流動，讓其成功湖可風生水起，產生優質氣場。應以改善環境氛圍及讓湖水優質活化、可自淨、可流動為原則，來思考規劃方案。

- 2、湖島中植栽太密，可思考增加樹木豐富度，並讓人可進入。橋體需保留，但應改善。
- 3、建議在公聽會上，多聽聽文學院及校友觀點。另增加 3D 示意圖讓大家可以更瞭解規劃構想及情境。

委員意見：

- 1、歷史系是具有歷史價值及美感的建築，其立面外觀具有觀賞價值，但需要一定的距離才能欣賞。若水域加大，另種植一排樹木，會讓人沒有足夠的距離可以完整觀賞整體建築之美。（楊俊佑院長）
- 2、樹高樹種會影響文學院及歷史系之觀賞條件，應慎重思考。水岸應減少阻絕物。湖島敷地不大，南洋杉在中間之比例不是很適宜，應考量是否要增植南洋杉。（孔憲法教授）
- 3、校園中有一棵在城市中很珍貴的老樹一直未納入紀錄，它依附在文物館旁邊的那顆榕樹，屬攀延性植物與榕樹長在一起，城市中無法提供其生長環境的植物。它是見證成功湖邊跟文學院曾經作為被廢棄的東門城牆野放環境才孕育出的攀延性植物。（孔憲法教授）
- 4、成功湖有別於其它建築物。它有太多人的回憶了，是極為重要的標的，相對文學院、中文系、歷史系及工學院老師都非常關注。以下幾點建議：第一、活水處理好；第二、這裡是教學區域，非課外活動及親子活動空間，仍要考慮其寧靜度；第三、停車空間是否有解套方式；第四、植被的多元性、高低層次、四季變化；第五、保留成功橋的回憶，其空間弧度不要太低。以上是文學院的建議，希望設計師可以注意這五個向度。（王偉勇院長）
- 5、植栽上是否要增植須考量清楚，另要保留小島則須處理中間之植栽。建議將成功湖問題找出來，再規劃其水域範圍。橋體須要再思考。（賴光邦委員）

決議：請慎重參酌各位委員建議及蒐集公聽會意見，並跟校內師生好好溝通。

肆、臨時提案：無

伍、散會(下午 16 時 55 分)。